

GÄSTEZUWACHS  
KANN SO EINFACH SEIN

Die Vorteile der  
Onlinebuchung  
erfolgreich nutzen!



SPEZZART MAINLAND

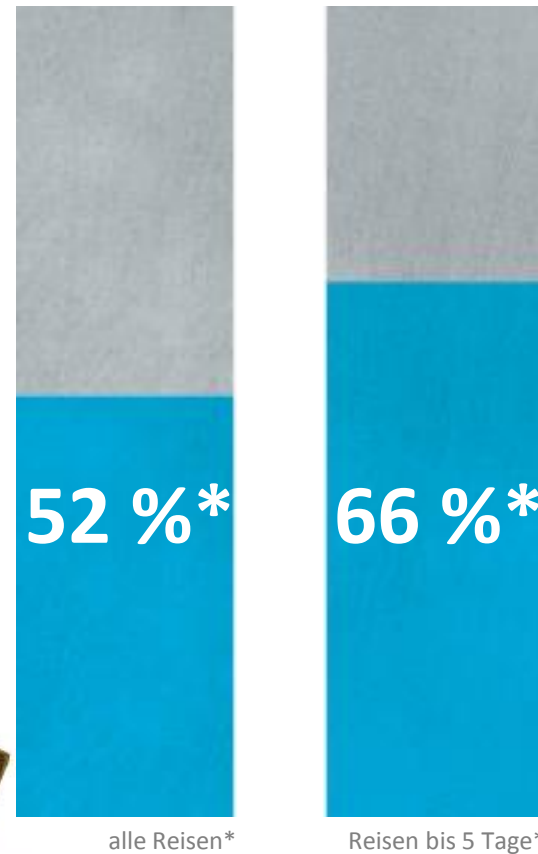
online  
buchung-  
franken  
.de



# Trend Onlinebuchung

Entwicklung des  
Onlinebuchungsverhaltens  
in Deutschland

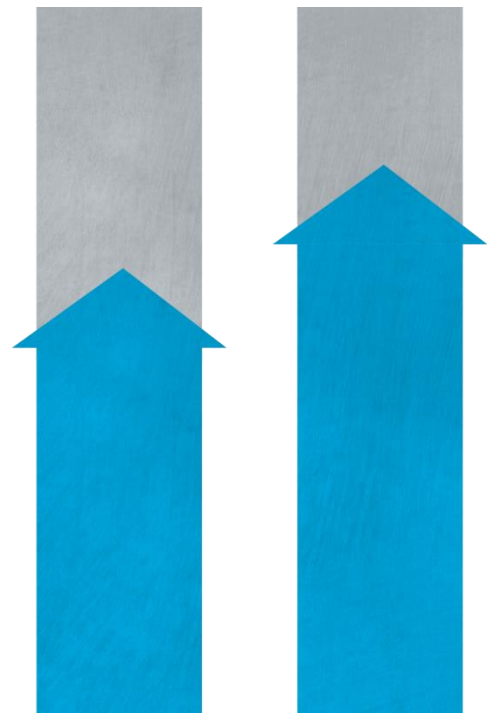
VOR ALLEM ONLINE-  
BUCHUNGSPORTALE  
SEIT 2015 STÄRKER ALS  
TELEFON ODER E-MAIL



Quelle:  
\* VIR Reiseanalyse 2017  
\*\*Institut für Tourismus  
FH Westschweiz Wallis



# Problemstellung



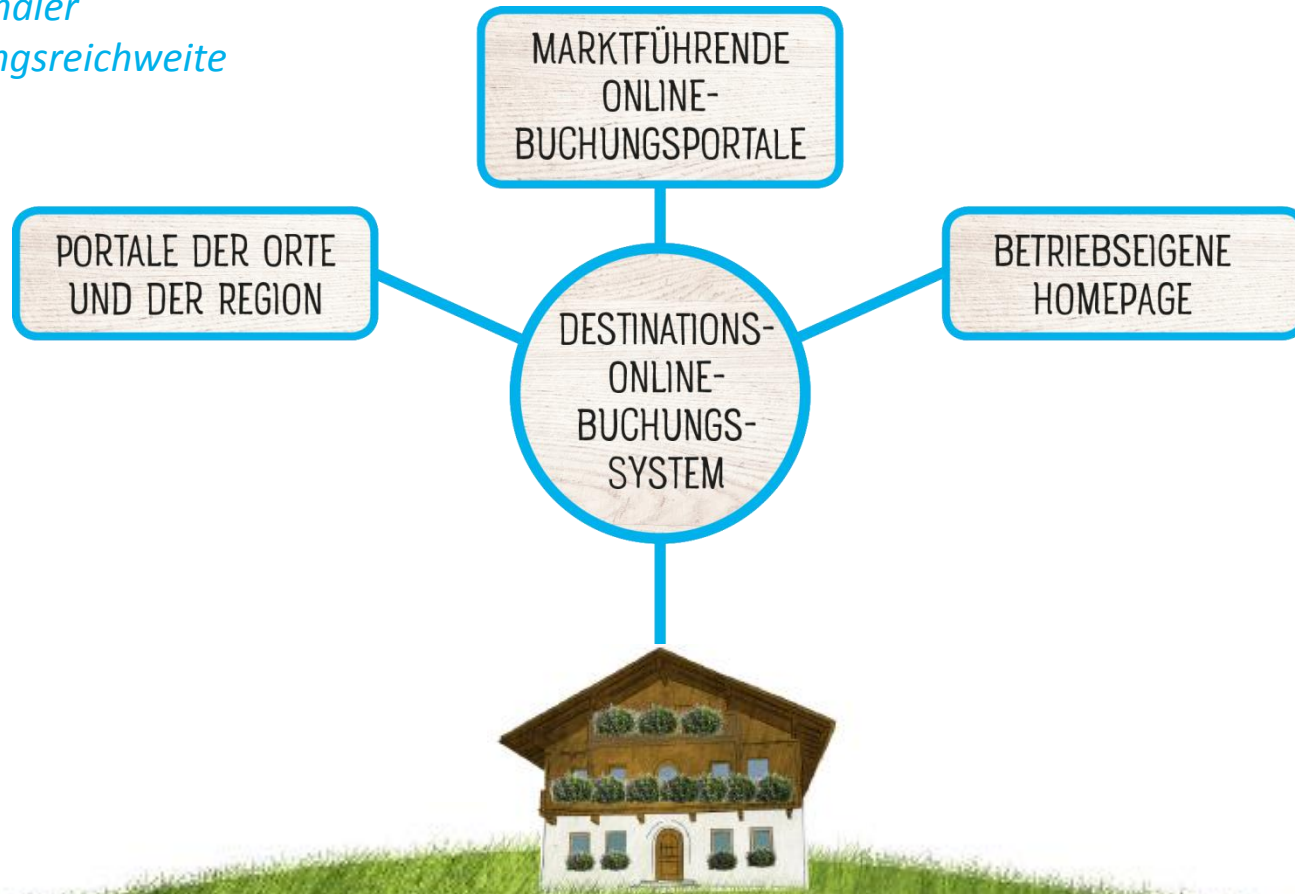
*Buchungsportale  
boomen*

NIGHT ONLINE  
BUCHBARE  
UNTERKÜNFT  
VERLIEREN GÄSTE!



# Starkes Vertriebsnetzwerk

*Einmalige Datenpflege  
bei maximaler  
Darstellungsreichweite*



# Regionales Vertriebsnetzwerk



REISETHEMEN
REISEFÜHRER
SERVICE

06022/26 10 20

Sie befinden sich hier: Portal » Reiseführer » Übernachten » Ferienwohnungen und -häuser

## Ferienwohnungen und -häuser

Was suchen Sie? 📍

(Ferienwohnung/Ferienhaus)\*

Suchen

Liste
Galerie
Karte


13 Relevanz ▾

Kategorie

- Ferienwohnung/Ferienhaus 13
- Pension 1
- Hotel 1

Klassifizierung

★★★★ 1




Ferienhaus Bianca Happ

Landstr. 1, Wertheim, Deutschland

Ferienwohnung/Ferienhaus

Ferienhaus in idyllischer Lage Genießen Sie herrliche Urlaubstage in einer malerischen Landschaft. Erholen Sie




Landgasthaus Waldmichelbacher ...

Waldmichelbach 4, Bessenbach, Deutschla...

Ferienwohnung/Ferienhaus

Auf dem Waldmichelbacher Hof finden Sie nun zwei großzügig eingerichtete Ferienwohnungen, die Ihnen viel



Ferienwohnungen Am Zöllersberg

Zöllersberg 5, Jossgrund, Deutschland

+49 6059 / 459

DTV P ★★★★★

Ferienwohnung/Ferienhaus

5 Die Vorteile der Onlinebuchung erfolgreich nutzen!

06.11.2017



# Vertriebsnetzwerk

Umfangreiches  
Channel-  
Management

**Booking.com** →

**airbnb** (demnächst)

**HRS DESTINATION SOLUTIONS** →

**FeWo-direkt** (demnächst)

**BestFewo.de** →  
Deutschlands Ferienwohnungen

**hometogo**

**casamundo**  
einfach mein Urlaub

**-domizil** →  
Ferienimmobilien online

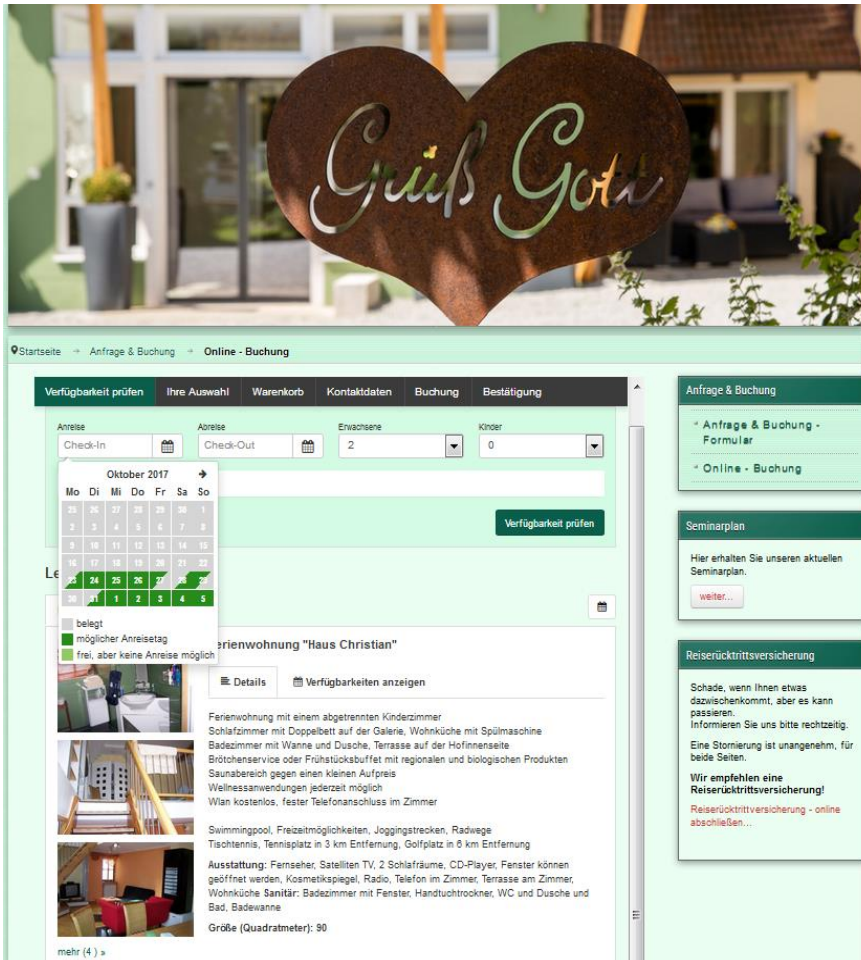
**Schmetterling** →



über 6.000 Reisebüros



# Direktvertrieb über eigene Homepage



Startseite → Anfrage & Buchung → Online - Buchung

Verfügbarkeit prüfen Ihre Auswahl Warenkorb Kontaktdaten Buchung Bestätigung

Anreise: Check-In, Abreise: Check-Out, Erwachsene: 2, Kinder: 0

Oktober 2017

Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
25	26	27	28	29	30	31
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31	1	2	3	4

Legende: belegt, möglicher Anreisetag, frei, aber keine Anreise möglich

Ferienwohnung "Haus Christian"

Details Verfügbarkeiten anzeigen

Ferienwohnung mit einem abgetrennten Kinderzimmer  
 Schlafzimmer mit Doppelbett auf der Galerie, Wohnküche mit Spülmaschine  
 Badezimmer mit Wanne und Dusche, Terrasse auf der Hofinnenseite  
 Brötchenservice oder Frühstücksbuffet mit regionalen und biologischen Produkten  
 Saunabereich gegen einen kleinen Aufpreis  
 Wellnessanwendungen jederzeit möglich  
 WLAN kostenlos, fester Telefonanschluss im Zimmer

Swimmingpool, Freizeitmöglichkeiten, Joggingstrecken, Radwege  
 Tischtennis, Tennisplatz in 3 km Entfernung, Golfplatz in 8 km Entfernung

Ausstattung: Fernseher, Satelliten TV, 2 Schlafräume, CD-Player, Fenster können geöffnet werden, Kosmetikspiegel, Radio, Telefon im Zimmer, Terrasse am Zimmer  
 Wohnküche Sanitär: Badezimmer mit Fenster, Handtuchtrockner, WC und Dusche und Bad, Badewanne

Größe (Quadratmeter): 90

mehr (4) »

Anfrage & Buchung

- Anfrage & Buchung - Formular
- Online - Buchung

Seminarplan

Hier erhalten Sie unseren aktuellen Seminarplan.

weiter...

Reiserücktrittsversicherung

Schade, wenn Ihnen etwas dazwischenkommt, aber es kann passieren. Informieren Sie uns bitte rechtzeitig. Eine Stornierung ist unangenehm, für beide Seiten.

Wir empfehlen eine Reiserücktrittsversicherung!  
 Reiserücktrittsversicherung - online abschließen...

→ Verfügbarkeitsabfrage und Buchung direkt über Internetseite der Unterkunft

→ Keine Provision – nur EUR 2,90 Bearbeitungsgebühr

[www.stadler-hof.de](http://www.stadler-hof.de)







# Onlinebuchung der Bayern Reisen & Service GmbH

**1.500**

*Gastgeber in Ostbayern sind bereits über das System online buchbar. Davon sind 75% Klein- und Kleinstvermieter.*

**1,3 Mio.€**

*Umsatz wird aktuell monatlich durch 6.000 bis 7.000 Buchungen an die Betriebe vermittelt.*



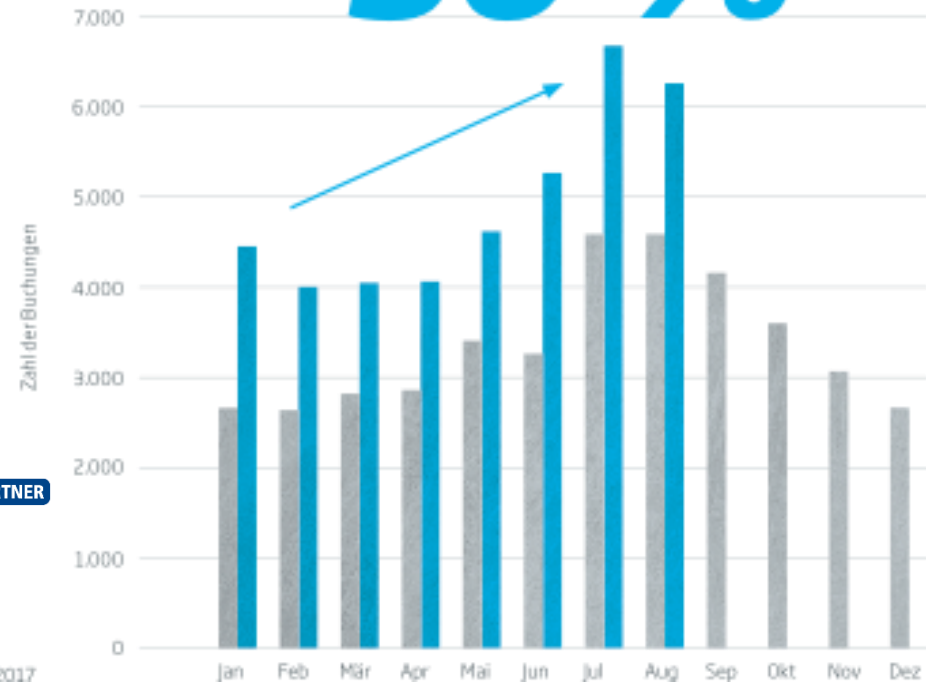
Deutscher  
Tourismuspreis

2017

**NOMINIERT**



**+ 50 %**



# Flexible Pflege

*Flexible Eingabemöglichkeit für:*

- *Mindestaufenthalt*
- *An- und Abreisetage*
- *Saisonpreise*
- *Zu- und Abschläge*

JEDERZEIT  
ZUGRIFF AUF IHRE  
**VERFÜGBARKEITEN**





# Welche Kosten fallen an?

- *Keine fixe Teilnahmegebühr*
- *Keine Einrichtungskosten*
- *Keine Schulungskosten*
- *12 % Provision bei Standardkanälen  
(regionale Seiten, BestFewo, Casamundo und HomeToGo)*
- *15 % Provision bei Premiumkanälen  
(Booking.com, HRSolidays, e-domizil, Schmetterling Reisen)*
- *2,90 € pro Buchung über eigene Homepage*

**WERBUNG OHNE RISIKO –  
SIE BEZAHLEN NUR IM  
ERFOLGSFALL!**

# Vergleich: Werbeeinsatz von 360,00€

Online-Buchung  
bei 12 % Provision

online  
buchung-  
franken  
.de

Werbeanzeige  
SZ Reiseteil

**Süddeutsche Zeitung**

Home | Immobilienmarkt | Stellenmarkt | Motormarkt | E-Paper | Anzeigen | SZ-Shop | Abo & Services

Buchen

Süddeutsche Zeitung: gewerbliche Anzeigenbuchung » Reise

1 Motiv erfassen 2 Buchungsdaten 3 Meine Daten 4 Bestätigung

Auftragsdaten für Ihre Zeitungsanzeige

Erscheinungstermin: 14.10.2010 (Donnerstag)

Zusatztermin:  16.10.2010 (Samstag)

Wiederholungen / Zyklus: 1 Woche

Rubrik: Ostbayern/Bayerischer Wald

Anzeigenpreis: Brutto: 361,40 EUR, Netto: 303,70 EUR, MwSt: 57,70 EUR

Stichwort: Pension Linde, Genießen S

**Pension Linde.** Genießen Sie Ihren Urlaub in unserem gepflegten Gästehaus in schöner, ruhiger Lage u. wunderschönem Blick auf folgendes: Wunderschöner vom Zentrum entfernt, Orts- und Seilbahnanschlüsse in unmittelbarer Nähe, herrliche Frühstück mit Vollkornbrot, Ländliche Parkplätze am Haus. Frühstück mit Vollkornbrot, Ländliche, Parkplätze am Haus. 0945-765321

Google AdWords  
Keyword-Advertising

Google AdWords

Sprache ändern: Deutsch

Werben Sie auf Google für Ihr Unternehmen

Unabhängig der Höhe Ihres Budgets können Sie Ihre Anzeigen bei Google und im Google-Verbenstzwerk schalten. Sie zahlen nur dann, wenn Ihre Anzeigen angeklickt werden.

Jetzt starten

Wollen Sie Hilfe bei der Erstellung Ihrer ersten Kampagne?

Rufen Sie uns an 0190-100882

Wählen Sie sich ein mit Ihrem Google Konto

E-Mail: z.B. pat@example.com

Passwort:

Angemeldet bleiben

Anmelden

Sie können noch auf Ihr Konto zugreifen?

Weitere Informationen über AdWords

Funktionsweise: Sie erstellen Ihre Anzeigen. Sie erstellen Anzeigen und wählen Keywords. Dies sind Wörter oder Wortgruppen, die sich auf Ihre Unternehmensangebote beziehen. Auswahl von Keywords abgeben

Warum es funktioniert: Ihre Anzeigen erscheinen bei Google. Wenn Nutzer bei Google nach einem Ihrer Keywords suchen, kann Ihre Anzeige neben den Suchergebnissen erscheinen. Jetzt richtet Sie Ihre Werbung direkt an die Personen, die sich bereits für Ihre Produkte interessieren.

Kosten und Zahlung: Wie Anzeigen funktionieren bei Google

Warten in Ihrer Spauschleife: Ihre Anzeigen erscheinen bei Google

Erfolgsgeheimnisse: Sie gewinnen Kunden

€ 3.000 Umsatz  
bei Ø € 250 pro Buchung

= 12 Buchungen  
Zahlung nur im Erfolgsfall!  
100% Sicherheit

Anzeigenpreis: 360 € für  
ca. 30 mm

= 12 Buchungen?  
Unwahrscheinlich!

Preis pro Klick:  
ca. € 1,- = 360 Klicks  
Ø „look to book“ = 1%

= ca. 4 Buchungen,  
keine Garantie!



# Anreise und Zahlung

- *Gast zahlt direkt vor Ort in der Unterkunft*
- *Monatliche Abrechnung der Provision*
- *Keine Provision bei Nichtanreisen (No Shows)*



# Wie können Sie teilnehmen?

- *Abschluss des Vermittlungsvertrages*
- *Freischaltung nach Eingang des unterzeichneten Vermittlungsvertrages*
- *Genauere Pflegeanleitung und telefonische Schulung per Fernwartung*







# Alle Informationen zur Onlinebuchung:

[www.onlinebuchung-franken.de](http://www.onlinebuchung-franken.de)

## Onlinebuchung Franken

Anmeldung
Startseite
Netzwerk
Für Gastgeber
Support
Kontakt

### Anmeldung Onlinebuchung Franken

**Wir wickeln den Onlinevertrieb professionell und sicher für Sie ab.**

- Sie bezahlen nur im Erfolgsfall.
- Wir sind Ihr Ansprechpartner in allen Belangen.
- Wir sind Ihr einziger Vertragspartner.
- Wir unterstützen Sie dabei, Ihr Haus bestmöglich zu vermarkten.
- Wir schulen Sie in der Pflege Ihrer Daten.

### Formular Anmeldung Onlinebuchung Franken

Mit folgendem Formular melden Sie Ihre Unterkunft bei der Onlinebuchung Ostbayern an. Nach dem Ausfüllen und Absenden des Formulars melden wir uns umgehend bei Ihnen. Vielen Dank!

Unterkunftsname \*


Unterkunftstyp \*

Ferienwohnung
▼

Vorname \*

Nachname \*

Adresse der Unterkunft



**Onlinebuchung Franken**  
 Bayern Reisen und Service GmbH  
 Tel. 0941 463929-21  
 Fax 0941 463929-22  
[info@onlinebuchung-franken.de](mailto:info@onlinebuchung-franken.de)

SEITDEM ICH ONLINE BUCHBAR BIN, HABE ICH EINE BESSERE AUSLASTUNG IN MEINER FERIEWOH- NUNG UND VIELE NEUE GÄSTE!



ELISABETH SOMMER,  
FERIEWOH- NUNG  
ELISABETH

16 Die Vorteile der Onlinebuchung erfolgreich nutzen!

06.11.2017

